

Acte necesare pentru emiterea AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

- CERERE TIP - F8 completată integral și corect - INCLUSIV ANEXA
- CERTIFICATUL DE URBANISM - în copie
- Copie Act identitate
- Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, extrasul de plan cadastral de pe ortofotoplan, plan de amplasament și delimitare (PAD) a imobilului pe suport magnetic (CD), și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi eliberate de OCPI.
- Documentația tehnică - D.T. în două exemplare dintre care un exemplar se arhivează la emitent și un exemplar vizat spre neschimbare se returnează beneficiarului;
- Avizele, acordurile și punctul de vedere / actul administrativ al autorității pentru Protecția Mediului competente, solicitate prin C.U., în copie.
- Studiile de specialitate, nota tehnică justificativă sau raportul de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente și/sau raportul de audit energetic, pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la clădiri, solicitate prin C.U., în condițiile Legii, un exemplar.

Notă:

-Documentația se va prezenta în două exemplare.

-Documentația pentru Autorizarea executării lucrărilor de desființare, potrivit legii, are aceeași structură cu documentația pentru autorizația de construire și este considerată completă dacă, pe lângă cererea pentru emiterea autorizației de desființare, completată cu elementele de identificare și datele tehnice conform documentației tehnice - D.T.A.D. cuprinde aceleași documente menționate mai sus, adaptate scopului, precum și Certificatul de atestare fiscală privind valoarea de impozitare a imobilului (în copie).